

工程预算审核书

工程名称: 云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

工程造价: RMB 155114.66 元

工程造价: 壹拾伍万伍仟壹佰壹拾肆元陆角陆分

建设单位: 云浮市云城区南盛镇中心小学 (盖章)



法定代表人或其委托代理人: 赖春玲 (签字或盖章)

日期: 2016 年 7 月 2 日

审核单位: 瑞函项目管理有限公司 (盖章)



法定代表人或其委托代理人: 江于印 (签字或盖章)



审核人: 赖春玲 (造价工程师盖专用章)



复核人: 王凌云 (造价工程师盖专用章)



日期: 2016 年 7 月 2 日

云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程 预算审核情况说明

云浮市云城区南盛镇中心小学：

我公司根据送审的资料文件，遵循客观公正、实事求是的原则，从项目的工程量、综合单价、材料单价、计费程序等方面对云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程进行审核，现将审核结果报告如下：

一、工程概况

- （一）建设单位：云浮市云城区南盛镇中心小学；
- （二）项目特征：云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程。

二、审核范围

云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程。

三、审核依据及人工材料

- （一）本工程材料价格参考云浮市 2026 年第一季度《云浮工程造价信息》计取，缺项部分参照当地市场价调查及《广东造价通》计取；
- （二）委托方提交的预算书、施工图纸资料等。

四、审核情况：

厕所改造部分

拆除部分

1、清单计价表第 1 项隔断隔墙拆除，送审工程量 172.87m²，审核工程量 166.54m²，单价无增减，核减金额 70.45 元，核减原因：工程量差异。

厕所扩建风雨棚改造部分

拆除部分

1、清单计价表第 1 项拆除路面，送审工程量 35.64m²，审核工程量 33.66m²，单价无增减，核减金额 38.31 元，核减原因：工程量差异。

改造部分

1、清单计价表第 2 项水泥稳定碎(砾)石，送审工程量 35.64m²，审核工程量 33.66m²，单价无增减，核减金额 53.22 元，核减原因：工程量差异。

2、清单计价表第 3 项地坪，送审工程量 35.64m²，审核工程量 33.66m²，单价无增减，核减金额 97.36 元，核减原因：工程量差异。

3、清单计价表第 16 项钢屋架，送审工程量 0.295t，审核工程量 0.231t，单价无增减，核减金额 866.62 元，核减原因：工程量差异。

4、清单计价表第 17 项钢檩条，送审工程量 0.159t，审核工程量 0.112t，单价无增减，核减金额 632.57 元，核减原因：工程量差异。

5、清单计价表第 19 项阳光板屋面，送审工程量 38.62m²，送审综合单价为 104.2 元/m²，工程量不变，审核综合单价 92.54 元/m²，综合合价核减 450.31 元，核减原因：主材价过高经查询市场价综合考虑调整。

五、审核结果

送审预算造价：157759.31 元

审核预算造价：155114.66 元

核减金额：2644.65 元

核减率：1.68%

详见工程预算审核书。



分部分项工程项目清单计价表

工程名称：云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

第 1 页 共 4 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

第 2 页 共 4 页

[illegible]

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
10	010102001001	挖基坑土方	1. 人工挖基坑土方 一、二类土 深度在2m内 2. 挖掘机挖沟槽、基坑土方 一、二类土	m3	1.34	8.05	10.79
11	010102007001	回填方	1. 回填土 夯实机 夯实 槽、坑	m3	0.68	19.51	13.27
12	010103002001	余方弃置	1. 挖掘机装土方 2. 自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距	m3	0.66	35.09	23.16
13	010501001001	基础垫层	1. 基础形式:独立 基础垫层 2. 厚度:100mm厚 3. 材料品种、强度要求、配	m3	0.19	400.49	76.09
14	010505001001	垫层模板	1. 基础垫层模板	m2	0.96	28.62	27.48
15	010502001001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 基础类型:独立基础	m3	0.67	406.83	272.58
16	010505002001	基础模板	1. 带形基础模板 有筋	m2	5.47	52.02	284.55
17	010506001001	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 $\Phi 10$ 以内	t	0.008	4265.05	34.12
18	010506001002	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 现浇构件带肋钢筋 $\Phi 25$ 以内	t	0.011	4004.23	44.05
19	010506001003	现浇混凝土基础及联系梁钢筋	1. 现浇构件箍筋圆钢 $\Phi 10$ 以内	t	0.007	5287.99	37.02
20	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:304不锈钢方管柱、 120mm $\times$ 120mm $\times$ 5mm 2. 钢结构构件 钢柱安装 每根构件质量(t) ≤ 3 3. 金属结构件场内运输	t	0.253	13268.85	3357.02
本页小计							4180.13

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]

措施项目清单计价表

工程名称：云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:措施项目清单费用构成详见本标准表E.3.2,大型机械进出场及安拆费用组成见本标准表E.3.4。

其他项目清单计价表

工程名称：云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

暂列金额明细表

工程名称: 云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：1 本表由招标人填写“暂定金额”总额，采用费率计价方式计算暂定金额的，应分别填写“计算基础”“费率”，并计算填写“暂定金额”；采用总价计价方式计算暂定金额的，可直接填写“暂定金额”；

2 投标人应将上述暂定金额填写并计入投标总价;

3 结算时应按合同约定计算并填写“确定金额”;

增值税计价表

工程名称: 云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

第 1 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co (元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息 Gi (元)	价差 ΔC (元)	价差调整费用 ΔP (元)
1	综合工日	工日	6.595	95.22					
2	人工费	元	11634	0.99					
3	螺纹钢 筋 φ25 以内	t	0.0113	3060					
4	螺纹钢 筋 φ10 以内	t	0.0082	3150					
5	镀锌低碳钢丝 φ0.7~1.2	kg	0.0612	4.98					
6	钢丝绳 φ 14.1~15	kg	2.2423	3.3					
7	钢丝绳 φ12.5	m	0.001	5.01					
8	圆钢 φ10以内	t	0.0071	3240					
9	吊装夹具	套	0.0068	162.72					
10	土工布	m2	0.7879	4.05					
11	自攻螺钉	十套	0.2848	0.35					
12	六角螺栓 综合	kg	3.366	5.05					
13	对拉螺栓	kg	0.3543	4.87					
14	镀锌六角螺栓 M12×40	十套	3.5878	4.27					
15	膨胀螺栓 M6×80	十套	40.775	2.39					
16	圆钉 50~75	kg	1.4262	5.1					
17	射钉	十个	2.3893	0.05					
18	低碳钢焊条 综	kg	0.7182	5.8					
19	低合金钢耐热焊 条 综合	kg	1.3735	11.53					
20	二氧化碳药芯焊 丝 V-71	kg	4.6985	9.94					
21	钢锯片 φ300	片	0.0528	239.52					
22	合金钎头 φ150	个	0.0044	127.49					
23	铁件 综合	kg	21.263	4.38					
24	复合普通硅酸盐 水泥 P.C 32.	t	0.4477	330					
本页小计									

注: 1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中, 招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度; 投标人根据投标报价填写投标报价;

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

第 2 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co (元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整费用 ΔP (元)
	5								
25	碎石	m3	4.5879	120					
26	松杂板枋材	m3	0.0676	1200					
27	垫木	m3	0.0074	1401.15					
28	防水胶合板 模 板用 18mm	m2	0.8205	35.5					
29	304不锈钢板 1.2mm厚	m2	166.14	141.4					
30	玻璃纤维采光瓦 2.2mm厚	m2	39.779	39.6					
31	304不锈钢方管 30mm×30mm×1. 5mm	m	233.76	21.7					
32	304不锈钢方管 38mm×38mm×1. 5mm	m	913.25	29.67					
33	铝合金压条 30×1.2	m	40.783	16					
34	环氧富锌底漆	kg	0.7505	20.09					
35	石油沥青 60~100#	t	0.0068	3150					
36	密封膏	kg	35.978	5.59					
37	柴油	t	0.001	8460					
38	隔离剂	kg	0.643	6.37					
39	环氧富锌底漆稀 释剂	kg	0.075	28.24					
40	二氧化碳	m3	4.2374	4.27					
41	氧气	m3	4.8577	4.66					
42	乙炔气	kg	2.6717	12.02					
43	耐候胶	L	4.5015	55.86					
44	穿孔纸带	m	172.47	0.33					
45	水	m3	2.8888	3.9					
46	其他材料费	元	159.32	1					
本页小计									

注: 1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中, 招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度; 投标人根据投标报价填写投标报价;

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

第 3 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co (元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息 Gi (元)	价差 ΔC (元)	价差调整费用 ΔP (元)
			9						
47	其他材料费	元	49.962	1					
48	304不锈钢门	m2	79.95	530					
49	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C15	m3	0.1929	310					
50	普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C25	m3	3.4333	330					
51	履带式推土机 功率75(kW)	台班	0.0536	1093.87					
52	履带式单斗液压 挖掘机 斗容量	台班	0.0108	1514.61					
53	履带式单斗挖掘 机(带液压镐) 斗容量1(m3)	台班	0.2356	1735.1					
54	轮胎式装载机 斗容量2(m3)	台班	0.0135	881.16					
55	平地机 功率 90(kW)	台班	0.001	1020.1					
56	平地机 功率 120(kW)	台班	0.0024	1242.63					
57	钢轮内燃压路机 工作质量8(t)	台班	0.0044	513.46					
58	钢轮内燃压路机 工作质量15(t)	台班	0.0337	736.94					
59	电动夯实机 夯 击能量	台班	0.0488	30.68					
60	汽车式起重机 提升质量20(t)	台班	0.0691	1308.11					
61	汽车式起重机 提升质量25(t)	台班	0.009	1375.64					
62	汽车式起重机 提升质量40(t)	台班	0.0134	1956.21					
63	载货汽车 装载 质量6(t)	台班	0.0192	581.49					
64	自卸汽车 装载 质量5(t)	台班	1.3352	625.44					
本页小计									

注: 1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中, 招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度; 投标人根据投标报价填写投标报价;

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称: 云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

第 4 页 共 5 页

序号	名称、规格、型号	单位	数量	基准价 Co (元)	投标报价 (元)	风险幅 度系数 r (%)	价格信息 Ci (元)	价差 ΔC (元)	价差调整费用 ΔP (元)
65	自卸汽车 装载 质量8(t)	台班	0.0162	784.41					
66	自卸汽车 装载 质量12(t)	台班	0.0162	1150.55					
67	自卸汽车 装载 质量15(t)	台班	0.0436	1279.89					
68	平板拖车组 装 载质量20(t)	台班	0.009	1424.79					
69	洒水车 罐容量 6000(L)	台班	0.0074	730.99					
70	混凝土振捣器 (插入式)	台班	0.0516	11.04					
71	混凝土振捣器 (平板式)	台班	0.4208	12.33					
72	稳定土厂拌设备 125(m3/h) 内	台班	0.0067	2553.08					
73	混凝土切缝机 功率7.5(kW)	台班	0.0751	35.4					
74	钢筋调直机 直 径40(mm)	台班	0.0043	57.52					
75	钢筋切断机 直 径40(mm)	台班	0.0034	50.82					
76	钢筋弯曲机 直 径40(mm)	台班	0.0125	31.62					
77	木工圆锯机 直 径500(mm)	台班	0.0119	29.63					
78	交流弧焊机 容 量21(kV·A)	台班	0.08	68.2					
79	交流弧焊机 容 量40(kV·A)	台班	0.0532	129.53					
80	对焊机 容量 75(kV·A)	台班	0.001	128.01					
81	二氧化碳气体保 护焊机 电流	台班	0.0898	127.14					
82	电动空气压缩机 排气量	台班	0.0235	59.23					
83	304不锈钢方管 柱 120mm×120mm×	t	0.253	11720					
本页小计									

注: 1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中, 招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度; 投标人根据投标报价填写投标报价;

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。

承包人提供可调价主要材料表一

(适用于价格信息调差法)

工程名称：云浮市云城区南盛镇中心小学学生厕所及雨棚维修改造工程

第 5 页 共 5 页

[illegible]

注：1 本表仅适用于物价变化引起合同价格调整事件使用。其中，招标人填写序号、名称、规格、型号、单位、基准价、风险幅度；投标人根据投标报价填写投标报价；

2 “数量”依据发承包双方在合同中明确的数量计算方式计算确定。